



- LEGENDA**
- ZONA A - Agglomerato urbano storico
 - ZONA A1 - Agglomerati centri di interesse storico o di pregio architettonico
 - ZONA B1 - Residenziale di mantenimento - 3,00 mc/mq
 - ZONA B2 - Residenziale di completamento - 2,00 mc/mq
 - ZONA B3 - Residenziale di espansione "spontanea completa"
 - ZONA C1 - Residenziale di completamento espansione privata - 1,30 mc/mq
 - ZONA C2 - Residenziale di espansione privata - 1,20 mc/mq
 - ZONA C3 - Residenziale di espansione "spontanea completa"
 - ZONA C4 - Residenziale pubblica esistente / di progetto
 - ZONA C5 - Residenziale di espansione sovvenzionata od agevolata esistente / di progetto
 - ZONA C6 - Residenziale espansione "Quattro in sole di adozioni"
 - ZONA C7 - Edilizia turistica ricettiva esistente
 - ZONA C8 - Recettività all'aria aperta - campeggi
 - ZONA D1 - Artigianile, industriale esistente / di progetto
 - ZONA D2 - Commerciale esistente / di progetto
 - ZONA E - Uso agricolo - 0,03 mc/mq
 - ZONA F1 - Attrezzature scolastiche esistenti / di progetto
 - ZONA F2 - Attrezzature collettive esistenti / di progetto
 - ZONA F3 - Verde pubblico per lo sport esistente / di progetto
 - ZONA F4 - Verde pubblico attrezzato esistente / di progetto
 - ZONA F5 - Parco urbano esistente / di progetto
 - ZONA F6 - Stazioni di servizio esistenti / di progetto
 - ZONA F7 - Parcheggi esistenti / di progetto
 - ZONA F8 - Parcheggi di progetto su aree ex IACP
 - ZONA F9 - Verde privato
 - AREA BOSCO TUTELATO D.Lgs. 227/01 e 42/04
 - AREA BOSCO TUTELATO L.R. 16/96
 - LIMITE AREA DI RISPETTO BOSCO
 - LIMITE RISPETTO CIMITERIALE
 - LIMITE RISPETTO POZZI
 - LIMITE VINCULO ARCHEOLOGICO
 - LIMITE TERRITORIO COMUNALE
 - LIMITE RISPETTO AUTOSTRADALE
 - LIMITE RISPETTO STRADALE SINOVI TRACCIATI
 - TORRENTI E FOSSI DI EROSIONE
 - MICROINfiltrazioni FILARI
 - COMPARTIMENTO
 - AREA PIANO PARTICOLAREGGIATO
 - PERICOLI STORICI
 - AREA A RISCHIO IDRAULICO ELEVATO RS (P.A.1)
 - FAGLIA SIMOGNETICA
 - fascia di modificabilità assoluta 15 metri da entrambi i lati
 - fascia di rispetto: 10 metri da entrambi i lati + aree varie di frangimento
- Ufficio Comunale
 - Casa Albergo per Anziani
 - Casa di Riposo per Anziani
 - Cinema Casimir
 - Centro Polivalente
 - Municipio
 - Mercato
 - Stazioni di Servizio
 - Scuola materna, elementare e media
 - Posto Balneo (intesa come mera localizzazione)
 - Comune
 - Centrale Telefonica
 - Edicola Votiva
 - Centro Comunale Rifiuti
 - Ripetto
 - Centro Operativo Comunale
- N.B.** Per esigenze grafiche non è riportata la fascia di modificabilità assoluta, su entrambi i lati dei terreni, della larghezza di metri 10 misurati dalla linea di confine catastale particella-terreno.

 ARONA ing. Alfonso Studio Tecnico di Ingegneria <small>via PER LA FRANCESCA, 106 - 95020 CATANIA - Tel. 095414223</small>	
COMUNE DI SANTA VENERINA (provincia di Catania)	
PIANO REGOLATORE GENERALE	
<small>ELABORATO</small> PLANIMETRIA ZONE OMOGENEE aggiornato alle Osservazioni ed Opposizioni accolte	<small>DATA</small> 30 MAR 2023 <small>Scala</small> 1:5.000 <small>NUMERO</small> 3
<small>CONSULENTE</small> arch. ANTONIA SCANDURA	<small>COLLABORATORE U.T.C.</small> arch. ing. NUNO TORRESI